



8. april 2019

Indkaldelse til delegeretmøde 2019

Kære medlem.

Hermed indkaldes til delegeretmøde i Ejerlejlighedernes Landsforening som afholdes

Tirsdag den 30. april 2019 kl. 16.30

i kursuslokalet hos sekretariatet, EjendomDanmark, Nørre Voldgade 2, 3. sal, 1358 København K med vedlagte program og dagsorden.

Vær opmærksom på, at der skal fremsendes en tilmeldelse med oplysning om deltagernes navne, jf. vedtægternes § 6. Tilmeldelsen bedes fremsendt pr. e-mail til medlems- og marketingskonsulent Dea Skovshoved på des@ejd.dk alternativt pr. post til sekretariatet, jf. adressen i bunden. Befuldmægtigede bedes medbringe en skriftlig og undertegnet fuldmagt.

Budget for 2019/2020 og årsrapport 2018 kan findes på hjemmesiden www.ejl.dk senest en uge før delegeretmødet. Dokumenterne kan evt. også afhentes i kopi på sekretariatets kontor efter nærmere aftale. Budget og årsrapport udleveres også i kopi til delegeretmødet.

Vi glæder os til at se Jer.

Venlig hilsen

Sekretariatet

EJERLEJLIGHEDERNES LANDSFORENING

Nørre Voldgade 2, 4 ◦ 1358 København K ◦ Tlf.: 33 12 25 34 ◦ ejl@ejl.dk ◦ www.ejl.dk



Delegeretmøde 2019

Ejerlejlighedernes Landsforening

30. april 2019

Program

- 16.30 Registrering og velkomst
16.45 Nyhedsoplæg v/ Landsdommer Claus Rohde
17.15 Pause
17.45 Fast dagsorden i henhold til vedtægternes § 7:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning v/ formand Peter Lautrup.
3. Regnskab. Fremlæggelse af regnskab til godkendelse.
4. Forelæggelse af budget og fastsættelse af kontingent
Kontingent foreslås fastsat til 55 kr. pr. lejlighed dog minimum 1.500 kr.
og maksimum 9.000 kr. (bilag vedlagt)
5. Behandling af indkomne forslag:
 - a) Vedtægtsændring vedr. foreningens kommunikation med medlemmerne (bilag vedlagt)
 - b) Vedtægtsændring vedr. ændring af sekretariatets navn (bilag vedlagt)
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer (bilag vedlagt)
7. Valg af revisor: EY
8. Eventuelt

EJERLEJLIGHEDERNES LANDSFORENING

Nørre Voldgade 2, 4 • 1358 København K • Tlf.: 33 12 25 34 • ejl@ejl.dk • www.ejl.dk

Bilag til dagsordenens pkt. 4

Fastsættelse af kontingent

Kontingent foreslås fastsat til 55 kr. pr. lejlighed dog minimum 1.500 kr. og maksimum 9.000 kr.

Med henblik på at få en ensartet kontingentstruktur foreslås det, at alle foreningens medlemmer følger de ovenfor nævnte kontingentsatser, dog således at kontingenterne for allerede indmeldte medlemmer reguleres pr. 1. januar 2020.

Bilag til dagsordenens pkt. 5

Vedtægtsændringer

Ad. pkt. 5, a.

Det foreslås, at følgende indsættes som ny § 4 i foreningens vedtægter:

Al kommunikation mellem Ejerlejlighedernes Landsforening og medlemmerne, herunder indkaldelse til delegeretmøde, fremsendelse af fuldmagter og forslag, udsendelse af referater og påkrav, kan ske digitalt ved e-mail eller andet almindeligt anerkendt elektronisk medie.

Medlemmerne har pligt til at orientere foreningens sekretariat om den elektroniske adresse, der kan bruges til kommunikation med medlemmet. Ved ændringer i medlemmets elektroniske adresse har medlemmet pligt til at orientere foreningens sekretariat herom. I modsat fald anses indkaldelser mv., som sendt til den senest oplyste adresse, for at være kommet frem.

Medlemmer, som er fritaget fra modtagelse af digital post fra det offentlige, kan mod fremvisning af dokumentation herfor, blive fritaget for digital kommunikation.

Medlemmer, der har behov for papirudskrift af meddelelser eller lignende, kan rekvirere dette hos foreningens sekretariat mod betaling af et nærmere fastsat, rimeligt gebyr.

Ad. pkt. 5, b.

Ejendomsforeningen Danmark skiftede den 21. december 2018 navn til EjendomDanmark, og det foreslås derfor, at der foretages en konsekvensrettelse i vedtægterne.

Bilag til dagsordenens pkt. 6

Bestyrelsesmedlemmer på valg:

Direktør Peter Lautrup, formand (modtager genvalg)

Landsdommer Claus Rohde (modtager genvalg)

Advokat Jens Anker Hansen (modtager genvalg)

Øvrige bestyrelsesmedlemmer (på valg i 2020)

Direktør Søren Lisberg

Civiløkonom Peer Bo Pedersen

Statsaut. revisor Torben Vonsild

Jurist Susanne Rendtorff